

STARPTAUTISKAIS KONKURSS

Ilgtspējība Arhitektūrā Būvniecībā dizainā Baltijas valstīs 2024

**NOLIKUMS**

Organizators:  [www.buvniekupadome.lv](http://www.buvniekupadome.lv)

Sadarbības partneris: www.bvkb.gov.lv



**1.Organizatori un sadarbības partneri**

* Organizators: Biedrība Building Design and Construction Council (BDCC, [www.buvniekupadome.lv](http://www.buvniekupadome.lv)).

Atbalstītāji: Schneider Electric, Kourasanit, Valsts Nekustamie īpašumi

**2.Žūrijas komisija**

* Publiciste Agrita Lūse, publiciste, biedrības Building Design and Construction council valdes locekle.
* Arhitekts Uldis Balodis
* Valsts Nekustamie īpašumi pārstāve Rūta Baķe
* Sandris Celmiņš, BVKB Būvdarbu kontroles nodaļas vadītājs
* Edgars Krasņikovs, būvuzraugs, BREEAM sertificēts vērtētājs
* Gintars Dardets, BREEAM sertificēto ēku būvnieks, biedrības Building Design and Construction council biedrs
* Igors Golubevs, Schneider Electric vadītājs
* Rimants Giedraitis, arhitekts, Lietuva
* Kaarel Kunnap, arhitekts, Igaunija

**3.** **Misija**

Ilgtspējīgas būvniecības, arhitektūras un dizaina idejas popularizēšana un sabiedrības izglītošana, nepieciešamība izcelt labāko praksi, kā arī dalīties informācijā par šādu projektu veiksmes faktoriem. Vērst uzmanību uz pieejamajiem resursiem ilgtspējīgu ēku radīšanā vai ražotnēs izmantotajās kokapsttrādes tehnoloģijās. Dalīties informācijā, pieredzē, zināšanās un idejās par ilgtspējīgu ēku, ražošanas tehnoloģiju un pilsētvides attīstību un nosacījumiem Baltijā.

**4.** **Nominācijas**

**Ilgtspējīgākā ēka** – iespējams pieteikt ēkas vai ražotnes – sabiedriskās un privātās - , kuras nodotas ekspluatācijā līdz 2023. gada 1. septembrim.

**Ilgtspējīgākais labiekārtojums** – iespējams pieteikt labiekārtojumus, kuri nodoti ekspluatācijā līdz 2023. gada 1.septembrim.

**Ilgtspējīgākais projekts** – var iesniegt projektus (ēkas, objektus, ražotnes, labiekārtojuma projektus), kuri izstrādāti līdz 2024. gada 1.maijam.

**Ilgtspējīgākā studentu ideja** – pieteikumus var iesniegt koledžu un augstskolu studenti, kā arī absolventi, kas beiguši augstskolu pēdējo 5 gadu laikā un nav sertificēti arhitekti, mākslinieki, dizaineri, inženieri. Konkursam var iesniegt projektus, skices, metus, funkcionālu dizaina objektu priekšlikumus, kas tapuši kā studiju programmas uzdevumi, radīti speciāli konkursam vai tiek īstenoti kāda projekta ietvaros.

**5.** **Pieteikumi**

Pieteikumus konkursam drīkst iesniegt jebkura fiziska persona, fizisku personu grupa vai juridiska persona līdz 2024.gada 5.augustam.

**Pieteikumi jāiesniedz latviešu vai angļu valodā, digitāli, word formātā, atsevišķi pievienojot fotoattēlus jpg formātā,** nosūtot uz e-pastu agrita.luse@gmail.com, gunita.jansone@inbox.lv. Saziņai Agrita Lūse, +371 28373794, Gunita Jansone, +371 29407147.

Pieteikuma sastāvdaļas

* Pieteikuma anketa ( skat. PIELIKUMU NR. 1.).
* Apraksta forma ēkām, projektiem un labiekārtojumam (skat. PIELIKUMU NR. 2.), studentu idejām (skat. PIELIKUMU NR. 3.).

Konkursa dalībnieki ir atbildīgi par pieteikumā iesniegtās informācijas patiesumu un konkursa nolikuma nosacījumu un procedūru ievērošanu.

**6.** **Godalgas**

Konkursa uzvarētāji tiek apbalvoti ar diplomiem, speciālbalvām. Uzvarētāji 1.vietas ieguvēji papildus diplomam saņem godalgu – dekoratīvu koka dizaina darbu. Uzvarētājs nominācijā Ilgtspējīgākā ēka saņem plāksni ar uzrakstu par iegūto godalgu, kas stiprināma pie ēkas.

**7.** **Publicitāte**

Sadarbībā ar konkursa patronu, konkursam un tā laureātu projektiem tiks nodrošināta publicitāte. Dalībnieku pieteikumi - ēkas, projekti, labiekārtojumi, idejas tiks izziņoti publiski interneta vietnēs Latvijā, Lietuvā, Igaunijā un citos konkursa norises materiālos. Informācija par konkursa laureātu projektiem tiks izmantota informatīvos un izglītojošos nolūkos augstskolās un profesionālajās aprindās.

**PIELIKUMS NR.1. – Pieteikuma anketa**

|  |  |
| --- | --- |
| Norādīt nomināciju, uz kuru tiek pieteikts objekts |  |
| Objekta nosaukums, adrese, funkcija |  |
| Kontaktpersona - Pieteicēja vārds, uzvārds, uzņēmums, amats, adrese, e-pasts, mob.t. nr |  |
| Objekta Pasūtītājs, Projekta autors, Būvnieks, Būvuzraugs. Projektēšanas gads vai ekspluatācijā nodošanas gads. | Aizpildīt tikai attiecināmo |

**PIELIKUMS NR. 2.**

**Apraksta forma nominācijām Ilgtspējīgākā ēka vai ražotne, Ilgtspējīgākais labiekārtojums un Ilgtspējīgākais projekts.**

**Kritērijs 1.** - **Objekta vietas izvēle un novietojums**, **labiekārtojuma vai publiskās ārtelpas objekta funkcionalitāte un vides konteksts.**

Pievienot arhitektu vai projektētāju skaidrojošo aprakstu, vizualizācijas jpg formātā, ģenplānu. Papildus pozitīvu vērtējumu sniedz ēkas vai ražotnes vietas izvēle degradētā teritorijā, kas projekta laikā tiek atjaunota un sakārtota (ēku atjaunošana, būvniecības uz veciem pamatiem, teritorijas attīrīšana, sanācija un jaunbūve, u.c. situācijas).

**Kritērijs 2. – Raksturojošie ēku energoefektivitātes parametri. Labiekārtojuma vai publiskās ārtelpas objekta apkalpošanai, uzturēšanai, apgaismošanai nepieciešamais enerģijas patēriņš.**

**Kritērijs 3. - Ūdens resursu efektīva izmantošana ikdienā.**

**Kritērijs 4. – Būvmateriālu izmantošana.**

Būvmateriālu piegādes rādiuss, galveno būvmateriālu uzskaitījums nesošajām konstrukcijām, ražošanas valsts, zīmoli. Iekšējās apdares materiālu uzskaitījums – piegādes valsts, zīmoli.

**Kritērijs 5. - Iekšējās vides kvalitāte ēkām**. **Vides kvalitāte labiekārtojuma vai publiskās ārtelpas objektiem.**

**Kritērijs 6. - Sociālie un ekonomiskie ieguvumi**

**Kritērijs 7. - Inovatīvi risinājumi**

**PIELIMKUMS NR.2. – Aizpilda tikai biroju ēkas, kuras saņēmušas LEED vai BREEAM novērtējumu**

**Atbilstība konceptam “Nākotnes ēka”**

Pieteikuma iesniedzējs uzskaita projekta tapšanā plānotās vai jau izmantotās tehnoloģijas, kas indicē ēkas atbilstību “Nākotnes ēkas” konceptam.

|  |
| --- |
| **Resilient****In commercial real estate, it is critical to minimize risk in your portfolio. With solutions that offer operational flexibility, remote operations, and maintenance, facilitate re-entry and cybersecurity, and ensure power reliability, you can maximize net operating income (NOI), attract and retain tenants, and enable the successful return to the workplace.****Because in commercial real estate, no time is a good time for downtime.** |
| IoT solution | Description | Yes/No, short description | 1-5 points |
| Remote operations and maintenance | Proactively maintain your real estate portfolio with remote building operations and maintenance services. Gain key insights into building operations by constantly monitoring systems and identifying faults to proactively address building inefficiencies. Ex: BMS, Predictive maintennce. |  |  |
| Operational Technology (OT) Cybersecurity | The threat of cyber attacks against building management systems is a growing concern. |  |  |
| Risk mitigation and compliance strategies | With ever-evolving energy and sustainability regulations at the local, regional, and global levels, it’s more important than ever to have a compliance and risk mitigation strategy. Meet the requirements of sustainable building certifications and reporting and demonstrate effective governance of your commercial real estate properties. Ex.:Power management systems/reporting tools |  |  |
| Power Reliability | With the digitization of building systems and the usage of digital tools by building occupants, commercial buildings are dependent more dependent than ever on reliable power.Digitization of the electrical distribution system helps bring greater visibility and insights to facilitate the decision-making process. It also helps demystify complex power quality issues that can affect the operations and longevity of your commercial real estate assets. Ex: Power quality management system. |  |  |
| **Hyper-efficient****Solutions that enable real-time, data-driven decisions and optimize asset availability and performance through predictive analytics and proactive maintenance, so your operations are more productive and profitable.** |
| IoT solution | Description | Yes/No, short description | 1-5 points |
| Occupant productivity solutions | For CRE to be attractive to tenants, it must be comfortable and enable the health and well-being of its occupants. |  |  |
| Space allocation solutions | Identify and reallocate underutilized desks, offices, meeting rooms, and amenities with real-time data to maximize space resources in your commercial real estate property. |  |  |
| Asset efficiency | Make your real estate assets “remote service ready” to identify equipment issues earlier and minimize disruptions with automated fault detection. For real impact on operating costs, occupant comfort, and asset value, you need systems performing optimally with limited budgetary and maintenance resources. |  |  |
| **Sustainable****Meet the requirements of sustainable building certifications and reporting and demonstrate effective governance of your commercial real estate properties.** |
| IoT solution | Description | Yes/No, short description | 1-5 points |
| Alternative Renewable power sources  | Ex.: solar, wind |  |  |
| Validate carbon emission reduction progress | Regulatory and reporting requirements now consist of validation, alongside disclosure of carbon emission reduction. |  |  |
| Net-zero buildings | Ensuring your assets are delivering on your net-zero strategy is a sure path to success in the modern real estate sector. |  |  |
| Green building certifications | Green building certifications are an integral component in most asset management practices. |  |  |
| **People-centric****Corporate occupiers want to lease the safest, healthiest, and most engaging spaces for their people. Because in commercial real estate, occupant health and well-being mean greater productivity.** |
| IoT solution | Description | Yes/No, short description | 1-5 points |
| Healthy buildings | Enhance occupant well-being and increase productivity by monitoring temperature, humidity, CO2, noise, light, and VOC levels. |  |  |
| Return to the worklplace | There will undoubtedly be a new level of regulatory scrutiny and demand for many building practices — enhanced sanitation, social distancing, HVAC performance — that didn’t exist before the pandemic. |  |  |
| Operational flexibility  | Maximize NOI (Net Operating Income) of your commercial properties by making your buildings smart and agile, enabling tenant attraction and retention and an efficient to return to the workplace. Smart workplace solutions facilitate people count, socially distanced workspaces and ensure real-time communication to keep building occupants comfortable and productive. |  |  |

**PIELIKUMS NR. 3.- Apraksta forma nominācijai Ilgtspējīgākā studentu ideja ir brīvā formātā.**

Pirmajā lapā jānorāda Autors, kontakti (e-pasts, mob.t.nr.), augstskola, kurss, pasniedzējs vai komanda, ar kuru ideja kopā izstrādāta.